

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	Nr. <u>791</u> ..... din <u>27.05.2021</u> ... (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință POPOVICI ALEXANDRA....., CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMTOR DE RANG III....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. .... c. ...., bl. .... c. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ... codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 9..... din data de 25.05.2021 depusă de VĂRLAN ROMICA JIANA....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3620 (ha), nr. cadastral 112,024....., nr. carte funciară 112,024....., nr. tarla ..... nr. parcelă ....., categorie de folosință ARABIL....., la prețul de 6 EURO LA CURS BNR LA Zi / mp..... (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COM. HARMAN....., județul BRASOV.

PRIMAR  
VELICAN ONORIU AURELIAN




SECRETAR GENERAL  
PIPU GEORGETA



**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. 7930... din 27.05.2021 (*)

### LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9 depuse de VARLAN ROMICA,  
LIANA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor  
deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați  
următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al  
treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>NU SE CUNOSC</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	NU SE CUNOSC	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POPOVICI ALEXANDRA	STR. ALUMINIULUI NR. 5 Bl. 508 C ; SC. E ; Ap. 12 - BRASOV
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU SE CUNOSC	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	NU SE CUNOSC	
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU SE CUNOSC	
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.		

PRIMAR  
VELICAN ONORIU AURELIAN




SECRETAR GENERAL  
PIPU GEORGETA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

9  
25.05.2021

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> x VĂRLEAN RODICA VIANA  
CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea .....  
§ ..... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail .....  
tel. 0722 284 459 , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3620 MP (ha),  
la prețul de (\*) x 6 EURO LA CUMPARARE LA RI / MP (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .....  
CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail .....  
tel. .... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha),  
la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .....  
CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail .....  
tel. .... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha),  
la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .....  
CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail .....  
tel. .... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha),  
la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .....  
CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail .....  
tel. .... , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha),  
la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .....  
CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea .....  
str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....


județul/sectorul ..... codul poștal ....., e-mail .....  
 tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha),  
 la prețul de (\*) ..... (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numărul cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	COM. HARMAN Județul BRAȘOV	3620 m <sup>2</sup>	112024	112024			ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. Vânzător/Împuternicit CRISTOLOVEANU TIBERIU PRIN PROXYTA ORIG.  Semnatura .....
2. Vânzător/Împuternicit..... Semnatura .....
3. Vânzător/Împuternicit..... Semnatura .....
4. Vânzător/Împuternicit..... Semnatura .....
5. Vânzător/Împuternicit..... Semnatura .....
6. Vânzător/Împuternicit..... Semnatura .....

Data 25.05.2021